

Samenstelling Bijzonder Examen

Adviseur Hypothecair krediet

WFT-VAKBEKWAAMHEID 2025

College Deskundigheid Financiële Dienstverlening

Maart 2025, Den Haag

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Toelichting	3
1. Toelichting: Kenmerken	3
2. Toelichting: toetsmatrijs.....	4
3. Toelichting: inhoud.....	4
Kenmerken Bijzonder Examen	5
Toetsmatrijs.....	6
Ontwikkelingen Basis	8
Ontwikkelingen Vermogen.....	14
Ontwikkelingen Hypothecair krediet	21
Generieke vaardigheden en competenties.....	28

Toelichting

Financieel adviseurs die adviesbevoegd willen blijven, moeten binnen elke PE-periode aan de Wft-PE-verplichting voldoen. De afgelopen periode liep van 1 april 2022 tot en met 31 maart 2025. Financieel adviseurs die hun PE-examen in deze periode niet hebben gehaald, zijn niet langer adviesbevoegd. Met het behalen van het Bijzonder Examen kan de adviesbevoegdheid worden hersteld.

Het Bijzonder Examen 2025, dat aangeboden wordt tot en met 31 maart 2026, bestaat uit vragen over ontwikkelingen van de afgelopen drie jaar, uitgebreid met vragen over generieke vaardigheden en competenties.

- De ontwikkelingen binnen de module(s) waaruit de beroepskwalificatie bestaat, komen terug in één examen. Voor het Bijzonder Examen Adviseur Hypothecair krediet houdt dit in dat de ontwikkelingen worden getoetst vanuit de modules Basis, Vermogen en Hypothecair krediet.
- De generieke vaardigheden en competenties in het Bijzonder Examen hebben uitsluitend betrekking op de topmodule van de beroepskwalificatie. De vragen over de generieke vaardigheden en competenties zijn gebaseerd op de toetstermen over vaardigheden en competenties van de topmodule. Voor het Bijzonder Examen Adviseur Hypothecair krediet betekent dit dat de generieke vaardigheden en competenties worden getoetst vanuit de module Hypothecair krediet.

In dit document vindt u de volgende informatie over het Bijzonder Examen Adviseur Hypothecair krediet: de kenmerken van het examen, de toetsmatrijs en de inhoud van het examen.

1. Toelichting: Kenmerken

- In dit document vindt u onder het kopje [Kenmerken](#) meer informatie over
 - de tijdsduur,
 - het aantal examenvragen,
 - het aantal punten dat behaald kan worden,
 - de zak/slaaggrens en
 - het aantal K/B-vragen en het aantal V/C-vragen.
- De Bijzondere Examens bestaan uit twee onderdelen: een deel met K/B-vragen (kennis en begrip) en een deel met V/C-vragen (vaardigheden en competenties). De K/B-vragen toetsen theoretische kennis, feitenkennis en inzicht in informatie. De K/B-vragen en de bijbehorende antwoorden zijn relatief kort. Er kan met deze vragen maximaal 1 punt worden behaald. De V/C-vragen toetsen bijvoorbeeld het toepassen van kennis, het oplossen van problemen, de wijze van communiceren en het verzamelen of het beoordelen van informatie. Dit onderdeel bestaat uit een aantal casussen waarin een klantsituatie wordt geschetst. Over elke casus worden één of meerdere vragen gesteld. Per V/C-vraag kunnen maximaal 2 punten worden behaald.
- De initiële examens bestaan nog uit een derde onderdeel, namelijk professioneel gedrag (PG). In de Bijzondere Examens komt PG niet voor als een apart onderdeel. PG-toetstermen kunnen echter nog wel bevraagd worden als deze zijn gekoppeld aan een ontwikkeling. Vragen met een PG-toetsterm vallen in de Bijzondere Examens onder het onderdeel V/C. Ook voor deze vragen geldt dat er maximaal 2 punten per vraag kunnen worden behaald.

2. Toelichting: toetsmatrijs

- De Bijzondere Examens worden geconstrueerd aan de hand van een toetsmatrijs. De toetsmatrijs geeft aan in welke verhoudingen de verschillende modules en de onderdelen K/B en V/C in het examen terugkomen en welke ontwikkelingen of aanvullende stof hierbij horen. Hierbij is gebruik gemaakt van percentages die aangeven hoeveel procent van het totaal aantal te behalen punten gehaald kan worden per onderdeel.
- De percentages die in de toetsmatrijs gebruikt worden, zijn afgerond op 5%. In werkelijkheid kunnen de verhoudingen daarom een paar procent verschillen.
- De toetsmatrijs voor het Bijzondere Examen Adviseur Hypothecair krediet vindt u onder het kopje [Toetsmatrijs](#).

3. Toelichting: inhoud

De inhoud van het Bijzonder Examen bestaat enerzijds uit ontwikkelingen en anderzijds uit generieke vaardigheden en competenties.

Ontwikkelingen

- De relevante, actuele ontwikkelingen die aan bod komen in het Bijzonder Examen zijn van toepassing op de adviespraktijk binnen de betreffende beroepskwalificatie. Deze ontwikkelingen zijn niet ouder dan drie jaar.
- De ontwikkelingen in het Bijzonder Examen Adviseur Hypothecair krediet worden getoetst vanuit de modules Basis, Vermogen en Hypothecair krediet.
- De ontwikkelingen worden getoetst aan de hand van één of meerdere toetstermen die aan de betreffende Wft-modules zijn gekoppeld.
- In dit document vindt u onder de kopjes *Ontwikkelingen Basis*, *Ontwikkelingen Vermogen* en *Ontwikkelingen Hypothecair krediet* een overzicht van alle ontwikkelingen en de bijbehorende toetstermen waarop de ontwikkelingen in het Bijzonder Examen Adviseur Hypothecair krediet zijn gebaseerd.

Generieke vaardigheden en competenties

- De generieke vaardigheden en competenties in het Bijzonder Examen Adviseur Hypothecair krediet wordt getoetst vanuit de module Hypothecair krediet.
- De generieke vaardigheden en competenties komen terug in het Bijzonder Examen in de vorm van een casus (klantsituatie) met daarbij een aantal vragen.
- In dit document vindt u onder het kopje *Generieke vaardigheden en competenties* een overzicht van de toetstermen waarop de vragen over de aanvullende stof in dit examen worden gebaseerd.

Voor een overzicht van de eind- en toetstermen die gelden vanaf 1 april 2025 verwijzen wij u naar onze website (www.cdfd.nl/downloads).

Kenmerken Bijzonder Examen

Beroepskwalificatie	:	Adviseur Hypothecair krediet
Modules	:	Basis, Vermogen, Hypothecair krediet
Tijdsduur	:	90 minuten
Examenvragen	:	26 vragen
Punten	:	37 punten
Zak/slaaggrens	:	68% van het maximaal te behalen aantal punten
Aantal K/B vragen	:	15 vragen (15 punten)
Aantal V/C vragen	:	11 vragen (22 punten)

Toetsmatrijs

Onderdeel	Vraagnummer	Module	Bijbehorende ontwikkelingen
Kennis en begrip	1 t/m 4 (4 punten)	Basis	<ul style="list-style-type: none"> • Basisbeurs • Box 3 • Convenant Boedelrekening • Depositogaranties • Energiemaatregelen • Klachten- en geschillenregelingen • Kostendelersnorm • Premierestitutie bij schending mededelingsplicht • Schuldhulpverlening • Vergelijkingskaart • Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme • Wet toekomst pensioenen • Wettelijk minimumloon • Wijzigingsbesluit financiële markten 2023
	5 t/m 10 (6 punten)	Vermogen	<ul style="list-style-type: none"> • Aanpassing regeling waardeoverdracht en afkoop klein pensioen • Actualiteiten lijfrenten • Afschaffen schenkingsvrijstelling eigen woning • Beleggen in cryptofondsen • Besluit experimenten pensioenregelingen zelfstandigen • Besluit KEW/SEW/BEW • Box 3 • Duurzaamheidsvoorkeuren • Inkomstenbelasting in relatie tot vermogensadvies • Ontwikkelingen oudedagsverplichting van de directeur-groootaandeelhouder • Oplossing lijfrente-uitkering emigrant verruimd • Verzachten samentelregeling Successiewet bij bloedverwanten • Wtp: Lijfrentes • Wtp: Nabestaandenpensioen • Wtp: Ouderdompensioen
	11 t/m 15 (5 punten)	Hypothecair krediet	<ul style="list-style-type: none"> • Actualisatie leennormen consumptief krediet • AFM-Leidraad boeterente • Besluit KEW/SEW/BEW • Fiscale wijzigingen box 3 in relatie tot schulden • Leningen Warmtefonds • Maximale kredietvergoeding • Nationale Hypotheek Garantie • Referentierente DK's en krediethypotheke • Schuldregelingen • Tijdelijke regeling hypothecair krediet • Voorwaarden Buy Now, Pay Later

Vaardigheden en competenties	16 (2 punten)	Basis	<ul style="list-style-type: none"> • Basisbeurs • Box 3 • Convenant Boedelrekening • Energiemaatregelen • Klachten- en geschillenregelingen • Kostendelersnorm • Premierestitutie bij schending mededelingsplicht • Schuldhulpverlening • Vergelijkingskaart • Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme • Wettelijk minimumloon • Wijzigingsbesluit financiële markten 2023
	17 en 18 (4 punten)	Vermogen	<ul style="list-style-type: none"> • Aanpassing regeling waardeoverdracht en afkoop klein pensioen • Actualiteiten lijfrenten • Afschaffen schenkingsvrijstelling eigen woning • Besluit experimenten pensioenregelingen zelfstandigen • Besluit KEW/SEW/BEW • Box 3 • Inkomstenbelasting in relatie tot vermogensadvies • Ontwikkelingen oudedagsverplichting van de directeur-groootaandeelhouder • Oplossing lijfrente-uitkering emigrant verruimd • Verzachten samentelregeling Successiewet bij bloedverwanten • Wtp: Lijfrentes • Wtp: Nabestaandenpensioen • Wtp: Ouderdomspensioen
	19 t/m 23 (10 punten)	Hypothecair krediet	<ul style="list-style-type: none"> • Actualisatie leennormen consumptief krediet • AFM-Leidraad boeterente • Besluit KEW/SEW/BEW • Fiscale wijzigingen box 3 in relatie tot schulden • Leningen Warmtefonds • Maximale kredietvergoeding • Nationale Hypotheek Garantie • Schuldregelingen • Tijdelijke regeling hypothecair krediet
	24 t/m 26 (6 punten)	Generieke vaardigheden en competenties Hypothecair krediet	<ul style="list-style-type: none"> • Algemene kennis en vaardigheden • 2a.1 t/m 2a.5, 2b.1 • Taak 1: Inventariseren van de gegevens van de klant • 2c.1 t/m 2c.3 • Taak 2: Opstellen van een risicoanalyse t.b.v. het advies: • 3a.1, 3a.2 • Taak 3: Adviseren (en eventueel bemiddelen) van een passende oplossing • 2d.1, 2d.2, 2e.1 t/m 2e.3, 2f.1, 3b.1 t/m 3b.3, 3c.1, 3d.1 • Taak 4: Beheren en actueel houden van het advies • 2g.1, 3e.1, 3e.2

Ontwikkelingen Basis

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Basis
Basisbeurs	<p>Studenten in het hoger onderwijs (hbo en universiteit) ontvangen vanaf studiejaar 2023-2024 weer een basisbeurs.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkelingen op hoofdlijnen kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-186.html 	1a.3; 3b.1; 3d.2
Box 3	<p>Het kabinet wil een nieuw stelsel in box 3 invoeren op basis van het werkelijk behaalde rendement. Tot de invoering van dit nieuwe stelsel geldt er overbruggingswetgeving waarbij belastingplichtigen gebruik kunnen maken van een tegenbewijsregeling.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkeling op hoofdlijnen kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/inkomstenbelasting/box-3 	1a.8; 2a.1
Convenant Boedelrekening	<p>Op 1 juli 2022 is het Convenant Boedelrekening ingegaan. Op basis van dit convenant kunnen curatoren en bewindvoerders bij faillissement en Wsnp-schuldsanering met zekerheid een boedelrekening openen bij de deelnemende banken.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.nvb.nl/nieuws/banken-zorgen-voor-boedelrekening-bij-faillissement-en-wsnp/ 	1b.2; 1b.22; 3b.1; 3d.2

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Basis
Depositogaranties	<p>Op 1 september 2024 zijn een aantal elementen van het Nederlandse depositogarantiestelsel (DGS) naar aanleiding van de Europese DGS-richtlijn gewijzigd.</p> <p>De relevante elementen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de verlenging van de termijn voor een tijdelijk hogere dekking; - de uitbreiding van de tijdelijke hogere dekking met een aantal uitkeringen. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling op hoofdlijnen kent.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2024-206.html 	1b.20; 1b.21
Energiemaatregelen	<p>Om de energiekosten betaalbaar te houden en energiebesparing te bevorderen heeft de overheid diverse maatregelen getroffen.</p> <p>Relevante maatregelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de Energiebespaarlening door het Nationaal Warmtefonds; - de Investeringsubsidie Duurzame Energie en energiebesparing. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - weet dat deze maatregelen bestaan; - weet waar informatie over deze maatregelen te vinden is. <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.warmtefonds.nl • https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/energie-thuis/vragen-antwoord/subsidie-isolatie-huis 	1a.3; 3b.1

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Basis
Klachten- en geschillenregelingen	<p>Sinds 2022 zijn er een aantal wijzigingen geweest met betrekking tot klachten- en geschillenregelingen.</p> <p>De relevante wijzigingen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kleinzakelijke ondernemers kunnen vanaf 1 oktober 2023 bij Kifid terecht met verschillende soorten klachten over hun kortlopend zakelijk krediet; - Tuchtrechtelijk klachtenafwikkeling van de Klachtencommissie NVI en Kifid is vanaf 1 april 2024 bij het Kifid ondergebracht; - Deelnemers met een geschil bij een pensioenfonds kunnen zich vanaf 1 januari 2024 richten tot de Stichting Geschilleninstantie Pensioenfondsen (GIP). De GIP is opgericht in het kader van de Wet toekomst pensioenen (Wtp). <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkelingen op hoofdlijnen kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.kifid.nl/kifid-vanaf-oktober-2023-ook-voor-kortlopend-krediet-klachten-mkb/ • https://nvi.nl/nieuws/afwikkeling-tuchtklachten-per-1-april-2024-via-kifid • https://www.pensioenfederatie.nl/actueel/nieuws/2023/maart/pensioendeelnemer-krijgt-eigen-geschilleninstantie • www.geschilleninstantiepensioenfondsen.nl 	1f.5; 1f.21; 3c.1
Kostendelersnorm	<p>Op 1 januari 2023 is de kostendelersnorm aangepast. De relevante aanpassing is de verschuiving van de leeftijdsgrens.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-499.html 	1a.3; 1e.6; 3b.1; 3b.3; 3d.2
Premierestitutie bij schending mededelingsplicht	<p>De Wijzigingswet financiële markten 2022-II wijzigt relevante wet- en regelgeving.</p> <p>De relevante wijziging is de aanpassing van artikel 7:930 van het Burgerlijk Wetboek met betrekking tot het recht op premierestitutie door de verzekeraar.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling op hoofdlijnen kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-57.html • https://wetten.overheid.nl/BWBR0005290/2025-01-01/0#Boek7_Titeldeel17_Afdeling1_Artikel930 	1f.7; 1f.12; 1f.29; 1f.30; 1f.36; 1f.37; 1g.12; 1g.22; 3d.1

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Basis
Schuldhelpverlening	<p>Vanaf de start van het actieplan Brede Schuldenaanpak zijn er verschillende maatregelen getroffen rond de schuldhelpverlening.</p> <p>De relevante maatregelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de Wet kwaliteit incassodienstverlening; - de wijziging van de Faillissementswet ter verbetering van de doorstroom van de gemeentelijke schuldhelpverlening naar de wettelijke schuldsaneringsregeling natuurlijke personen (Wsnp). Dit heeft gevolgen voor de voorwaarden en looptijd van het wettelijke en minnelijke schuldregelingstraject; - de gewijzigde Gedragscode Schuldhelpverlening per 1 juli 2024; - de introductie van Basisdienstverlening schuldhelpverlening. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de relevante maatregelen op hoofdlijnen kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-186.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-87.html • https://vng.nl/nieuws/vanaf-1-juli-2023-is-de-aflosperiode-van-de-msnp-18-maanden • https://www.nvvk.nl/ons-werkveld/gedragscodes-en-modules • https://www.nvvk.nl/library/download/urn:uuid:740377a1-4b50-46bf-9f9c-c72e58607538/bestuurlijke+afspraken+basisdienstverlening+voor+schuldhelpverlening.pdf 	1a.3; 1a.11; 1a.12; 3b.1; 4a.2
Vergelijkingskaart	<p>Op 1 januari 2023 is de vergelijkingskaart geïntroduceerd. De vergelijkingskaart vervangt het dienstverleningsdocument (DVD).</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2023-9903.html • https://www.afm.nl/nl-nl/sector/themas/dienstverlening-aan-consumenten/klantrelatie/vergelijkingskaart 	1f.2; 1f.3; 2b.4; 3b.1

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Basis
Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme	<p>Op 7 juni 2024 is een vernieuwde versie van de Algemene leidraad Wet ter voorkoming van witwassen en financieren van terrorisme (Wwft) gepubliceerd. Daarnaast zijn er enkele andere Wwft-gerelateerde ontwikkelingen. De relevante ontwikkelingen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De registratie- en vergunningsplicht van cryptodienstverleners; - De meldplicht voor gewaarmerkte UBO-uittreksels die autoriteiten of organisaties van de te onderzoeken organisatie ontvangen; - Sectorstandaarden met betrekking tot cliëntonderzoek; - Het vervallen van de overgangstermijn voor het opvragen van UBO-informatie bij de KvK. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling op hoofdlijnen kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://open.overheid.nl/documenten/5c9a55d8-a924-4fca-8f0b-3637f96b9932/file • https://www.nvb.nl/nieuws/minder-klantimpact-door-nvb-standaarden-voor-risicogebaseerd-witwasonderzoek/ • https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/financiele-sector/ubo-register • https://www.afm.nl/nl-nl/sector/cryptopartijen 	1b.3; 2b.1; 3d.1; 4a.3; 4a.5
Wet toekomst pensioenen	<p>De Wet toekomst pensioenen leidt vanaf 1 juli 2023 tot een herziening van het huidige pensioenstelsel onder andere met betrekking tot het ouderdomspensioen en het nabestaandenpensioen.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat:</p> <ul style="list-style-type: none"> - weet welke pensioenregeling standaard wordt; - weet dat dit voor ouderdomspensioen en nabestaandenpensioen gevolgen heeft; - de verlaging van de startleeftijd kent. <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-216.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-218.html • https://wetten.overheid.nl/BWBR0020892/2024-07-12/ 	1d.18
Wettelijk minimumloon	<p>Op 1 januari 2024 is een wettelijk minimum uurloon ingevoerd in plaats van de vaste minimum maand-, week- en daglonen.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling op hoofdlijnen kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2024-33625.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-247.html 	1a.3; 1d.8; 1d.9; 3b.1

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Basis
Wijzigingsbesluit financiële markten 2023	<p>Het Wijzigingsbesluit financiële markten 2023 wijzigt relevante wet- en regelgeving.</p> <p>De relevante onderdelen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de actieve schadeprovisietransparantie; - de verantwoordelijkheden van de adviseur bij geautomatiseerd advies. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2024-10.html • https://www.afm.nl/nl-nl/sector/actueel/2024/mei/actieve-provisietransparantie 	<p>1f.7; 1f.11; 1f.12; 1f.19; 1f.22; 1f.29; 1f.30; 4a.1</p>

Ontwikkelingen Vermogen

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Vermogen
<p>Aanpassing regeling waardeoverdracht en afkoop klein pensioen</p>	<p>Op 1 januari 2023 is de regeling voor waardeoverdracht en afkoop klein pensioen aangepast. De aanpassing heeft gevolgen voor de collectieve beëindiging van deelname aan een pensioenregeling.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen. De afkoopmogelijkheid van klein nettopensioen en nettolijfrente behoort niet tot deze ontwikkeling.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-387.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-497.html 	<p>1o.1; 1o.2; 1o.3; 2h.3; 3d.3</p>
<p>Actualiteiten lijfrenten</p>	<p>De Rijksoverheid publiceert met enige regelmaat wetgeving, goedkeuringen en standpunten over lijfrenten die relevant zijn voor de adviespraktijk van de adviseur Vermogen. De meest relevante publicaties in de afgelopen drie jaar zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wijziging van het Beleidsbesluit aanpassing looptijd wegens (ge-temporiseerde) verhoging van de AOW-leeftijd; - codificatie van de maatregel over een bancaire nabestaandenlijfrente die toekomt aan een bloed- of aanverwant in onderdeel 4.2.9 van het Verzamelbesluit lijfrenten. Hierdoor is artikel 3.126a, lid 4, onderdeel b onder 2 Wet IB 2001 gewijzigd; - goedkeuring over toepassing hardheidsclausule bij afkoop lijfrenteverzekering voor meerderjarig invalide kind; - kennisgroepstandpunt 14 december 2023 over de aftrekbaarheid van bemiddelingskosten bij een direct ingaande lijfrente. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2022-19651.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-530.html • https://www.rijksoverheid.nl/documenten/besluiten/2023/02/22/mededeling-over-toepassen-hardheidsclausule • https://kennisgroepen.belastingdienst.nl/publicaties/kg0702023-21-bemiddelingskosten-bij-een-direct-ingaande-lijfrente/ 	<p>1b.2; 1b.5; 1b.10; 1m.1; 1m.6; 1n.1; 1n.2; 1n.7; 1o.1; 1o.2; 2g.10; 2h.1; 3c.3</p>

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Vermogen
Afschaffen schenkingsvrijstelling eigen woning	<p>Vanaf 1 januari 2024 is de eenmalig verhoogde schenkingsvrijstelling voor de eigen woning afgeschaft. Schenkingen uit 2022 en 2023, waarbij een beroep is gedaan op deze eenmalig verhoogde schenkingsvrijstelling, moeten uiterlijk in respectievelijk 2024 en 2025 zijn besteed aan de eigen woning.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-532.html 	1m.7; 2g.2; 2g.5; 2h.3; 3d.3
Beleggen in cryptofondsen	<p>Een toenemend aantal beleggingsinstellingen biedt cryptofondsen aan in de vorm van een beleggingsfonds. Met de opkomst van cryptofondsen wordt indirect handelen in crypto's een stuk toegankelijker en makkelijker. De adviseur Vermogen kan binnen het Nationaal Regime adviseren over deze cryptofondsen. De adviseur Vermogen adviseert niet over directe beleggingen in crypto's.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat op hoofdlijnen weet wat crypto's zijn en welke specifieke risico's aan beleggen in crypto's verbonden zijn. Van de kandidaat wordt niet verwacht dat hij de techniek achter crypto's kent.</p>	1b.13; 1b.15; 1b.16; 1e.2; 1g.1; 1l.3; 1o.1 2f.1; 2h.2
Besluit experimenten pensioenregelingen zelfstandigen	<p>Vanaf 1 juli 2023 is de experimentbepaling zelfstandigen opgenomen in de Pensioenwet. Deze bepaling maakt het mogelijk dat zelfstandigen, bij wijze van experiment, toegang krijgen tot pensioenopbouw in de tweede pijler. Doel van dit experiment is te onderzoeken of deze mogelijkheid zelfstandigen stimuleert te sparen voor de oude dag.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-221.html 	1b.1; 1e.2; 1m.12; 1o.3; 2d.3; 2g.5; 2g.6; 2h.1; 3b.2; 3b.3; 3b.4; 3c.3; 3c.4

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Vermogen
Besluit KEW/SEW/BEW	<p>Vanaf 16 maart 2023 is het besluit over de kapitaalverzekering eigen woning (KEW)/spaarrekening eigen woning (SEW)/beleggingsrekening eigen woning (BEW) en vóór 2001 bestaande kapitaalverzekeringen in box 3 uitgebreid met twee goedkeuringen. De goedkeuringen gaan over de aflossing van de eigenwoningschuld met de verkoopopbrengst vóórdat de KEW/SEW/BEW tot uitkering is gekomen en over de situatie dat de rekeninghouder van een SEW of eigenaar van een BEW tijdens de looptijd geen eigenwoningschuld heeft. Gebruikmaking van de goedkeuring betekent dat het vervreemdingssaldo en de eigenwoningreserve herkend moeten worden.</p> <p>Op 5 juli 2024 is het besluit vervangen waarbij alleen de al langer bestaande goedkeuring voor het overschrijden van de bandbreedte 1:10 als gevolg van een gewijzigde gekoppelde leenrente is uitgebreid.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen, inclusief de gevolgen voor een eventuele eigenwoningschuld.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2023-8905.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2024-22825.html 	1o.1; 1m.1; 2g.2; 2g.3; 2h.1
Box 3	<p>Het kabinet wil een nieuw stelsel in box 3 invoeren op basis van het werkelijk behaalde rendement. Tot de invoering van dit nieuwe stelsel geldt er overbruggingswetgeving waarbij belastingplichtigen gebruik kunnen maken van een tegenbewijsregeling.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Afbakening: Het rechtsherstel in box 3 voor de jaren 2017 tot en met 2022 behoort niet tot deze ontwikkeling.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.rijksoverheid.nl/onderwerpen/inkomstenbelasting/box-3 	1e.2; 1m.2; 2d.1; 2d.2; 2g.2; 2g.5

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Vermogen
<p>Duurzaamheidsvoorkeuren</p>	<p>In augustus 2022 is de gedelegeerde verordening MiFID II aangepast. Beleggingsondernemingen moeten sindsdien duurzaamheidsvoorkeuren van een klant meenemen in het advies of beheer. Sinds 2023 moet met gebruik van verplichte templates aanvullende productinformatie worden verstrekt over de duurzaamheidskenmerken.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-350.pdf • https://www.esma.europa.eu/sites/default/files/2023-04/ESMA35-43-3172_Guidelines_on_certain_aspects_of_the_MiFID_II_suitability_requirements_NL.pdf (alleen richtsnoeren 16, 26 t/m 29, 57, 73, 81 t/m 84, 88, 106 en 111) 	<p>1b.16; 1d.5; 1g.8; 1l.1; 1l.2; 1m.11</p>
<p>Inkomstenbelasting in relatie tot vermogensadvies</p>	<p>De politiek wijzigt regelmatig fiscale regels, wat van invloed kan zijn op het advies van de adviseur Vermogen. Naast fiscale wijzigingen die eventueel als een aparte ontwikkeling zijn opgenomen, zijn de meest relevante wijzigingen in de afgelopen drie jaar:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing inkomensbegrip afbouw algemene heffingskorting; - stapsgewijze afschaffing inkomensafhankelijke combinatiekorting; - afschaffing middelingsregeling; - afschaffing opbouw fiscale oudedagsreserve (FOR); - aanpassing leegwaarderatio; - invoering tweeschijvenstelsel box 2; - afschaffing doelmatigheidsmarge gebruikelijk loon; - invoering Wet excessief lenen bij eigen vennootschap; - verlaging MKB-winstvrijstelling. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-531.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-532.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-499.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2024-434.html 	<p>1c.3; 1c.5; 1e.2; 1m.2; 1m.6; 1o.1; 2d.1; 2d.2; 2g.2; 2g.5; 3b.1</p>

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Vermogen
Ontwikkelingen oudedagsverplichting van de directeur-groootaandeelhouder	<p>Een directeur-groootaandeelhouder kan zijn oudedagsverplichting (ODV) in de vennootschap aanhouden, maar ook omzetten in een bancaire of verzekerde lijfrente. In de afgelopen jaren is er nieuwe wetgeving ingevoerd voor het omzetten in een lijfrente van een al ingegane ODV en van een ODV nadat de AOW-leeftijd plus vijf jaar is bereikt.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-532.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2023-6305.html 	1c.4; 1m.1; 2g.5; 2g.6
Oplossing lijfrente-uitkering emigrant verruimd	<p>Bij de aankoop van een periodieke uitkering met expirerend lijfrentekapitaal kunnen zich complicaties voordoen als de klant op het moment van aankoop in het buitenland woont. Begin 2018 heeft het Verbond van Verzekeraars in een circulaire een oplossing hiervoor gepubliceerd. In januari 2022 is deze oplossing verruimd.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de verruiming van de oplossing kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.verzekeraars.nl/publicaties/actueel/regeling-lijfrente-buitenland-verruimd 	1o.1; 1o.2; 2h.1; 2i.1; 2i.2; 3d.1; 3d.2
Verzachten samentelregeling Successiewet bij bloedverwanten	<p>In een besluit van 13 april 2022 is goedgekeurd dat onder bepaalde voorwaarden de samentelregeling in de Successiewet niet van toepassing is op bloedverwanten.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat deze ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2022-10935.html 	1m.7; 2d.2; 2g.2

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Vermogen
Wtp: Lijfrentes	<p>Vanaf 1 juli 2023 is de Wet toekomst pensioenen in werking getreden. Een aantal onderdelen van de wet heeft een andere inwerkingtredingsdatum. Voor lijfrentes heeft dit gevolgen voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de berekening van de jaarruimte; - de berekening van de reserveringsruimte; - de maximale leeftijd waarop gebruik gemaakt kan worden van de jaar- en reserveringsruimte; - de minimale duur van een oudedagslijfrente die ingaat na de AOW-leeftijd. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-216.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-218.html • https://kenniscgroepen.belastingdienst.nl/publicaties/kg0702024-3-vragen-en-antwoorden-over-de-jaarruimteberekening-en-de-opbouw-van-pensioenaanspraken/ 	1b.1; 1m.1; 1m.6; 2g.2; 2g.5; 2h.1; 3b.4
Wtp: Nabestaandenpensioenen	<p>Vanaf 1 juli 2023 is de Wet toekomst pensioenen in werking getreden. Een aantal onderdelen van de wet heeft een andere inwerkingtredingsdatum. Voor het nabestaandenpensioen heeft dit gevolgen voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het partnerbegrip en de voorwaarden waaraan een gezamenlijke huishouding moet voldoen; - de maximale leeftijd waarop een wezenpensioen wordt uitgereikt; - de vaststelling van de hoogte van het nabestaandenpensioen; - de tijdelijke voortzetting ervan en de mogelijkheden/gevolgen van uitruil na een ontslag; - opgebouwde aanspraken op het nabestaandenpensioen. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-216.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-218.html 	1b.3; 1e.2; 1m.12; 1n.8; 1o.3; 2d.3; 2g.5; 2g.6; 2h.1; 2i.2; 3b.3; 3d.2

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Vermogen
Wtp: Ouderdompensioen	<p>Vanaf 1 juli 2023 is de Wet toekomst pensioenen in werking getreden. Een aantal onderdelen van de wet heeft een andere inwerkingtredingsdatum. Voor het ouderdompensioen heeft dit gevolgen voor:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de soorten pensioenovereenkomsten waarbinnen een deelnemer ouderdompensioen kan opbouwen; - het vaststellen van de pensioenpremie; - de minimale datum waarop het ouderdompensioen in mag gaan; - de wijze waarop een deelnemer verplicht over zijn pensioenregeling moet worden geïnformeerd; - opgebouwde aanspraken op ouderdompensioen. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Afbakening:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kandidaten weten dat ook opgebouwde aanspraken op ouderdompensioen kunnen wijzigen. - Kandidaten kennen de kenmerken van de verschillende pensioenovereenkomsten, voor zover relevant als onderdeel van een vermogensadvies. - Tijdelijke mogelijkheid verhogen maximale premie voor compensatie hoort niet tot de ontwikkeling. <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-216.html • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-218.html 	<p>1b.1; 1e.2; 1m.12; 1n.8; 1o.3; 2d.3; 2g.5; 2h.1; 3b.3; 3d.2</p>

Ontwikkelingen Hypothecair krediet

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Hypothecair krediet
Actualisatie leennormen consumptief krediet	<p>Op 31 juli 2024 heeft de VFN in samenwerking met NVB en AFM de leennormenmethodiek aangepast. Deze wijziging geldt vanaf 19 november 2024 en volgt op de eerdere actualisatie van 4 september 2023. Naast indexatie zijn er ook een aantal inhoudelijke wijzigingen doorgevoerd, zoals:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de verruiming van de leennorm voor energiebesparende voorzieningen; - een wijziging in het vaststellen van de betaalbaarheid van het krediet door uit te gaan van de werkelijke last; - een aanscherping van de slottermijn van het krediet. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.vfn.nl/gedragscodes/leennormenmethodiek-consumptief-krediet-per-19-november-2024-versie-1-5/ 	1a.8; 1a.9; 2c.2; 2e.1; 2e.2; 2e.3; 2f.1; 3a.2; 3b.2; 3c.1; 3c.2; 3e.1; 3e.3
AFM-Leidraad boeterente	<p>De AFM heeft een aanvulling gedaan op de Leidraad vergoeding voor vervroegde aflossing (boeterente). Die aanvulling betreft de vaststelling van het moment van bepaling van de vergelijkingsrente in tijden van stijgende rentes.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.afm.nl/nl-nl/sector/actueel/2023/april/leidraad-vergoeding-vervroegde-aflossing 	1e.10; 2e.1; 3c.2

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Hypothecair krediet
Besluit KEW/SEW/BEW	<p>Vanaf 16 maart 2023 is het besluit over de KEW/SEW/BEW en vóór 2001 bestaande kapitaalverzekeringen in box 3 uitgebreid met twee goedkeuringen. Het besluit is op 5 juli 2024 opgegaan in een nieuw verzamelbesluit.</p> <p>De relevante goedkeuringen gaan over de aflossing van de eigenwoningsschuld met de verkoopopbrengst vóórdat de KEW/SEW/BEW tot uitkering is gekomen en over de situatie dat de rekeninghouder van een SEW of eigenaar van een BEW tijdens de looptijd geen eigenwoningsschuld heeft.</p> <p>Gebruikmaking van de goedkeuring betekent dat het vervreemdingssaldo en de eigenwoningreserve herrekend moeten worden.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen, inclusief de gevolgen voor een eventuele eigenwoningsschuld.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2024-22825.html 	1a.1; 1a.3; 1e.12; 3c.1; 3e.3
Fiscale wijzigingen box 3 in relatie tot schulden	<p>Het kabinet wil een nieuw stelsel in box 3 invoeren op basis van het werkelijk behaalde rendement. Tot de invoering van dit nieuwe stelsel geldt overbruggingswetgeving voor box 3 met een tegenbewijsregeling.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat weet hoe deze wijziging van invloed is op kredieten in box 3 en deze ontwikkeling kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-534.html • https://www.belastingdienst.nl/wps/wcm/connect/nl/box-3/content/box-3-inkomen-op-voorlopige-aanslag-2025 • https://open.overheid.nl/documenten/4d0b291f-6d9d-44a5-b7d4-46ffb0f5be3d/file • https://open.overheid.nl/documenten/4902bc4d-d9fb-409c-90d1-55bd21c348cb/file 	1a.7; 3c.1; 3c.2

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Hypothecair krediet
Leningen Warmtefonds	<p>Het Nationaal Warmtefonds verstrekt de Energiebespaarhypotheek. Daarnaast verstrekt het Nationaal Warmtefonds vanaf 1 november 2022 een renteloze Energiebespaarlening voor een bepaalde inkomensgroep, eventueel aangevuld met een combinatie lening. Ook VvE's komen in aanmerking voor een Energiebespaarlening.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.warmtefonds.nl/particulieren • https://www.warmtefonds.nl/vve • https://www.warmtefonds.nl/energiebespaarhypotheek • https://www.warmtefonds.nl/particulieren/energiebespaarlening-met-een-combinatielening 	1e.2; 1e.3; 1e.7; 2e.1; 4a.2
Maximale kredietvergoeding	<p>Vanaf 23 juni 2022 is de maximale opslag op de wettelijke rente voor consumptieve kredieten structureel verlaagd. De maximale opslag is vastgesteld op 8 procentpunten.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2022-243.html • https://wetten.overheid.nl/BWBR0005233/2024-07-01/0 • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2024-395.html 	1a.8; 1b.12; 2e.1; 3b.1; 3e.1; 3e.3

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Hypothecair krediet
<p>Nationale Hypotheek Garantie</p>	<p>Het hypotheekadvies moet altijd afgestemd zijn op de meest recente Voorwaarden en Normen van NHG. Voor de adviespraktijk zijn sommige ontwikkelingen uit eerdere jaren nog relevant.</p> <p>Relevante wijzigingen in 2023:</p> <ul style="list-style-type: none"> - nieuwe regels voor erfpacht en kortingsconstructies (op hoofdlijnen); - aanpassing norm 3.3.1 (aanvullende leningen); - verbeterbudget bij reguliere taxatie; - wijzigingen eisen bouwkundig rapport en adviseur; - wijzigingen beheersituaties aflossingsvrij en ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid. <p>Relevante wijzigingen in 2024:</p> <ul style="list-style-type: none"> - schuldenaar- en eigenaarschap - IKB op nieuwe WG-verklaring; - wijzigingen doorlopend kredietbeheer (DKB); - diverse tools woningbehoud; - tekst- en taalkundige vereenvoudiging; - nieuwe werkgeversverklaring (1 maart 2024). <p>Relevante wijzigingen in 2025:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NHG-vangnet ook voor partner consument; - NHG-vangnet overdraagbaar bij overlijden; - versoepeling voorwaarden onttrekking bouwdepots; - kredietwaardigheidscheck buitenland; - extra uitleg bijzondere inkomensvormen; - opname arbeidsmarktscan in V&N; - aanpassingen in beheersituaties. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.nhg.nl/media/l3ncqiai/vn-2023-01-def-met-tabellen-en-tr-1.pdf • https://www.nhg.nl/media/4gzidg0e/nhg-v-n-2024-1.pdf • https://www.nhg.nl/nhg-actueel/wijzigingen-vn-2024/ • https://www.nhg.nl/kennis-innovatie/voorwaarden-en-normen-2025/ • https://nhg.nl/nhg-actueel/een-nieuwe-start-zelfs-in-lastige-omstandigheden/ 	<p>1a.2; 1a.3; 2a.5; 2d.2; 2e.1; 3c.1; 3e.3; 3e.4</p>

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Hypothecair krediet
Referentierente DK's en krediehypotheken	<p>Kifid heeft een nieuwe referentierente laten vaststellen vanaf mei 2023 voor doorlopende kredieten en flexibele hypothecaire kredieten, voor het geval een te hoge rente door kredietverstrekker in rekening is gebracht.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.kifid.nl/judgement/einduitspraak-2023-0305-bindend/ • https://www.kifid.nl/variabele-rente-nieuwe-woninghypotheken-geldt-vanaf-mei-2022-als-basis-voor-referentierente-doorlopend-consumptief-krediet/ • https://www.kifid.nl/marktrente-doorlopend-consumptief-krediet-geldt-ook-als-referentierente-voor-variabele-rente-op-flexibel-hypotheek-krediet/ 	1b.12; 1i.5
Schuldregelingen	<p>Het kabinet probeert onder andere met de aanpassing van de Wettelijke schuldsaneringsregeling natuurlijke personen (Wsnp) de schuldproblematiek in Nederland aan te pakken. De wijziging in de Faillissementswet moet zorgen voor een betere doorstroming in de Wsnp. De wetswijziging Wsnp geldt voor alle nieuwe gevallen vanaf 1 juli 2023.</p> <p>Relevante wijzigingen zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> -verkorting 'te goeder trouw'-periode van vijf naar drie jaar; -versoepeling tussenperiode van tien jaar tussen twee Wsnp-trajecten; -verkorting standaardduur Wsnp naar achttien maanden en de gevolgen hiervan voor de duur van nieuwe minnelijke schuldregelingen. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.eerstekamer.nl/9370000/1/j9vkvfj6b325az/vm1gfgfttgq8/f=y.pdf • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2023-175.html • https://www.rijksoverheid.nl/documenten/kamerstukken/2023/04/21/kamerbrief-ingangsdatum-verkorting-aflospenode-minnelijke-schuldregelingen 	1a.8; 1d.3; 1j.5; 1j.6; 1j.8; 2a.1; 2a.2; 2a.4; 2f.1; 3a.1; 3b.1; 3d.1

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Hypothecair krediet
<p>Tijdelijke regeling hypothecair krediet</p>	<p>Jaarlijks stelt de minister van Financiën de wettelijke leennormen vast, door via een Wijzigingsregeling hypothecair krediet de Trhk aan te passen. In de Trhk zijn de normen en voorwaarden van maximale hypothecaire kredieten vastgelegd.</p> <p>De relevante ontwikkeling in 2023 is:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de leencapaciteit van tweeverdieners. <p>De relevante ontwikkelingen in 2024 zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - energielabel heeft impact op LTI; - wijziging impact studieleningen op LTI; - verhoging LTI alleenstaanden; - vastlegging verplichte toetsing toekomstig pensioeninkomen. <p>De relevante ontwikkelingen in 2025 zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aanpassing vaststelling toetsinkomen bij flexibel inkomen; - aanpassing beschrijving naderend pensioeninkomen; - wijziging beschrijving in aanmerking te nemen maandlasten studieleningen. <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de ontwikkeling kent en kan toepassen.</p> <p>Afbakening: De in de Trhk genoemde bedragen, inkomensgrenzen en financieringslastpercentages hoeft de kandidaat niet te kennen, maar worden gegeven indien relevant voor toepassing in een praktijksituatie.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2022-28829.html (wijzigingen 2023) • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2023-30022.html (wijzigingen 2024) • https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stcrt-2024-35962.html (wijzigingen 2025) 	<p>1a.2; 1a.3; 2d.2; 2e.1; 3c.1; 3c.2</p>

Ontwikkeling	Toelichting	Toetsterm(en) Hypothecair krediet
<p>Voorwaarden Buy Now, Pay Later</p>	<p>Steeds meer jongvolwassenen maken gebruik van Buy Now, Pay Later (BNPL)-diensten. Deze groep heeft vaak nog geen financiële buffer om het kortlopend krediet af te lossen. Dit vergroot de kans op achterstanden. In aanloop naar de invoering van de herziene richtlijn consumentenkrediet hebben BNPL-aanbieders in 2023 een onderlinge gedragscode opgesteld. Hierin zijn onder andere afspraken vastgelegd over heldere informatievoorziening richting klanten. Ook hebben ze afgesproken dat kwetsbare klantgroepen beter moeten worden beschermd door bijvoorbeeld geen BNPL-diensten aan minderjarigen aan te bieden.</p> <p>Er wordt verwacht dat de kandidaat de voordelen en risico's van BNPL diensten kent. Daarnaast weet de kandidaat wat in de gedragscode is afgesproken om deze risico's te beperken.</p> <p>Bron:</p> <ul style="list-style-type: none"> • https://www.afm.nl/nl-nl/sector/actueel/2024/april/bnpl-marktbeeld-experiment • https://www.billink.nl/app/uploads/2023/10/Gedragscode_BNP_L_30-10-2023.pdf • https://open.overheid.nl/documenten/dpc-4a8c263d7cd46c447f1e91c11fe664b33bfc2fe6/pdf 	<p>1b.2</p>

Generieke vaardigheden en competenties

Taak	Inhoud	Toetsterm(en) HK
0	Algemene kennis en vaardigheden	2a.1 t/m 2a.5, 2b.1
1	Inventariseren van de gegevens van de klant	2c.1, 2c.2, 3a.1, 3a.2
2	Opstellen van een risicoanalyse t.b.v. het advies	2d.1, 2d.2, 3b.1, 3b.2
3	Adviseren (en eventueel bemiddelen) van een passende oplossing	2e.1 t/m 2e.4, 3c.1 t/m 3c.7, 3d.1
4	Beheren en actueel houden van het advies	2f.1, 3e.1, 3e.3, 3e.4, 3e.5, 3f.1

Dit samenstellingsdocument is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld. Het CDFD aanvaardt geen aansprakelijkheid voor foutieve of onvolledige informatie. De verstrekte informatie is uitsluitend indicatief en kan op ieder moment zonder verdere aankondiging worden gewijzigd.